



Wohnanlage: \_\_\_\_\_

Name Eigentümer: \_\_\_\_\_

## VOLLMACHT

Hiermit bevollmächtige/n ich/wir (bitte ankreuzen)

Frau/Herrn \_\_\_\_\_

den Verwalter, vertr. durch

mich/uns in der außer-/ordentlichen Eigentümerversammlung am  
\_\_\_\_\_ zu vertreten.

Mein Vertreter soll mein/unser Stimmrecht ausüben

Ich/wir bitte/n meinen/unseren Vertreter, nach Weisung wie folgt  
abzustimmen:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Ort/Datum

\_\_\_\_\_  
Eigentümer

\_\_\_\_\_  
Wohnungsnummer

Bitte leiten Sie uns die Vollmacht in Schriftform zu, vielen Dank!

## Informationspflichten nach Art. 13 DSGVO

### 1. Bezeichnung der Verarbeitungstätigkeit

Die Datenschutzhinweise erfolgen im Zusammenhang mit der Erfassung Ihrer Daten in unseren Systemen. Sie sind dazu verpflichtet, Ihre Daten anzugeben. Diese Verpflichtung ergibt sich aus dem bestehenden oder ggf. künftigen Vertragsverhältnis. Die BLAU-WEISS Hausverwaltungen-Immobilien GmbH benötigt Ihre Daten, im Wesentlichen um

- Ihre Anfrage bearbeiten zu können
- Angebote erstellen zu können
- Ggf. einen Vertrag mit Ihnen abschließen zu können
- Unseren bestehenden Dienstleistungsvertrag erfüllen zu können
- Ihre Bewerbung berücksichtigen zu können

### 2. Name und Kontaktdaten des Verantwortlichen

BLAU-WEISS Hausverwaltungen-Immobilien GmbH, Tölzer Str. 38, 83607 Holzkirchen

Telefon: +49 8024 7766

Telefax: +49 8024 91216

E-Mail: [datenschutz@blau-weiss-gmbh.de](mailto:datenschutz@blau-weiss-gmbh.de); Geschäftsführer: Dr. phil. Christian Grolik

### 3. Zwecke und Rechtsgrundlagen der Verarbeitung

Ihre Daten werden erhoben, um

- Ihre Anfrage hinsichtlich Maklertätigkeiten oder Verwaltertätigkeiten bearbeiten zu können.
- Angebote für Verwaltertätigkeiten und Maklertätigkeiten erstellen zu können.
- Ggf. einen Hausverwaltervertrag oder Maklervertrag mit Ihnen abschließen zu können.
- Unseren bestehenden Dienstleistungsvertrag, Hausverwaltervertrag oder Mietverwaltungsvertrag, Maklervertrag erfüllen zu können, z. B. Abrechnungen und Wirtschaftspläne erstellen, Schriftverkehr verfassen und Beratungen durchzuführen.
- Ihre Bewerbung prüfen und beantworten zu können.

Ihre Daten werden auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 a) DSGVO in Verbindung mit Ihrer Einwilligung oder auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 b) DSGVO zur Erfüllung eines Vertrages oder zur Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen verarbeitet.

### 4. Kategorien der personenbezogenen Daten, die verarbeitet werden

Die BLAU-WEISS Hausverwaltungen-Immobilien GmbH verarbeitet folgende Kategorien von personenbezogenen Daten von Ihnen:

- Vorname, Name
- Postalische Anschrift
- Rufnummern, E-Mail Adressen
- Bankverbindung
- Informationen über die zugehörige Eigentums- oder Mietwohnung (personenbezogene Daten der Mieter)
- Ggf. Firmen mit Ansprechpartner und Anschrift

### 5. Empfänger oder Kategorien von Empfängern der personenbezogenen Daten

Ihre personenbezogenen Daten werden übermittelt an:

- Heizungsablesedienst und ggf. weitere Erfüllungsgehilfen
- Handwerksfirmen bei Bedarf, um sich mit Ihnen in Verbindung setzen zu können
- Hausmeisterdienst bei Bedarf

Zweck der Übermittlung von personenbezogenen Daten an obige Empfänger ist die Erfüllung unseres Dienstleistervertrages.

### 6. Übermittlung von personenbezogenen Daten an ein Drittland

Es ist nicht geplant, Ihre personenbezogenen Daten an ein Drittland oder eine internationale Organisation zu übermitteln.

### 7. Dauer der Speicherung der personenbezogenen Daten

Ihre Daten werden nach der Erhebung bis zum Ende der jeweiligen gesetzlichen Aufbewahrungsfristen nach HGB gespeichert.

### 8. Betroffenenrechte

Nach der EU-Datenschutzgrundverordnung stehen Ihnen folgende Rechte zu:

Werden Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet, so haben Sie das Recht, Auskunft über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten zu erhalten (Art. 15 DSGVO).

Sollten unrichtige personenbezogene Daten verarbeitet werden, steht Ihnen ein Recht auf Berichtigung zu (Art. 16 DSGVO)

Liegen die gesetzlichen Voraussetzungen vor, so können Sie die Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung verlangen sowie Widerspruch gegen die Verarbeitung einlegen (Art. 17, 18 und 21 DSGVO).

Wenn Sie in die Datenverarbeitung eingewilligt haben oder ein Vertrag zur Datenverarbeitung besteht und die Datenverarbeitung mithilfe automatisierter Verfahren durchgeführt wird, steht Ihnen gegebenenfalls ein Recht auf Datenübertragbarkeit zu (Art. 20 DSGVO).

Sollten Sie von Ihren oben genannten Rechten Gebrauch machen, prüft die BLAU-WEISS Hausverwaltungen-Immobilien GmbH, ob die gesetzlichen Voraussetzungen hierfür erfüllt sind.

Zur Ausübung Ihrer Rechte wenden Sie sich bitte an Herrn Dr. phil. Christian Grolik.

Bei datenschutzrechtlichen Beschwerden können Sie sich an die zuständige Aufsichtsbehörde unter folgenden Kontaktdaten wenden:

Landesamt für Datenschutzaufsicht, Promenade 27 (Schloss), 91522 Ansbach, Telefon: +49 981 53-1300, Telefax: +49 981 53-5300

E-Mail: [poststelle@lda.bayern.de](mailto:poststelle@lda.bayern.de)

### 9. Widerrufsrecht bei Einwilligung

Wenn Sie in die Verarbeitung durch die BLAU-WEISS Hausverwaltungen-Immobilien GmbH durch eine entsprechende Erklärung eingewilligt haben, können Sie die Einwilligung jederzeit für die Zukunft widerrufen. Die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Datenverarbeitung wird durch diesen nicht berührt.